

## ПРОТОКОЛ

О результатах аукциона № U20352-2 в электронной форме по продаже муниципального имущества, являющегося муниципальной собственностью муниципального образования «Балтийский городской округ» (на право заключения договора купли-продажи нежилого помещения, расположенного по адресу Калининградская область, г. Балтийск, пр. Ленина, д. 87, помещение IV (1 этаж), общей площадью 301,9 кв.м., кадастровый номер 39:14:010424:1080).

30 октября 2019 года

г. Балтийск

10 часов 00 минут по калининградскому времени

**Место проведения заседания:** г. Балтийск, проспект Ленина, д. 6 каб. 56 (3 этаж)-электронная площадка rts-tender.ru.

Открытый аукцион в электронной форме проводится в соответствии Федеральным законом от 21.12.2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 года №860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Решением окружного Совета депутатов муниципального образования «Балтийский городской округ» Калининградской области от 23.05.2019 года №61 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Балтийский городской округ» Калининградской области на 2019 год и плановый период 2020-2021 годов», постановлением администрации Балтийского городского округа от 19.09.2019 года №815 «Об утверждении Плана приватизации муниципального имущества Балтийского городского округа на аукционе в электронной форме на четвертый квартал 2019 года».

**Продавец:** Администрация муниципального образования «Балтийский городской округ» Калининградской области.

**Организатор аукциона в электронной форме:** Администрация муниципального образования «Балтийский городской округ» Калининградской области.

**Регистрационный номер извещения о проведении аукциона в электронной форме на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru):** 200919/33184080/03.

**Номер извещения о проведении аукциона в электронной форме на электронной торговой площадке [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru):** 20352.

**Предмет аукциона в электронной форме:** нежилое помещение, расположенное по адресу Калининградская область, г. Балтийск, пр.Ленина, д. 87, помещение IV, (1 этаж), общей площадью 301,9 кв.м., кадастровый номер 39:14:010424:1080.

**Начальная цена аукциона в электронной форме:** 2 545 000 (два миллиона пятьсот сорок пять тысяч) рублей, без учета НДС.

**Статус лота-** состоялся.

Состав комиссии по приватизации муниципального имущества администрации



Балтийского городского округа (далее Комиссия), утвержден Постановлением администрации Балтийского городского округа №614 от 06.08.2019 года. Состав комиссии:

Председатель комиссии:

Макеенкова Н.М. –заместитель главы администрации – председатель Комитета муниципального имущества и землепользования администрации Балтийского городского округа;

Заместитель председателя комиссии:

Яшинскене Т.А.- заместитель председателя Комитета экономики и финансов - начальник отдела планирования, бюджетирования и закупок администрации Балтийского городского округа;

Секретарь комиссии по приватизации:

Баранова Д.В.- главный специалист отдела имущества и учета жилого фонда Комитета муниципального имущества и землепользования администрации Балтийского городского округа;

Члены комиссии:

Счастливенко Т.Г.- начальник отдела землепользования и администрирования-заместитель председателя Комитета муниципального имущества и землепользования администрации Балтийского городского округа;

Самойлов Р.В.- главный архитектор - начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Балтийского городского округа;

Депутаты Окружного Совета депутатов муниципального образования «Балтийский городской округ» по решению Окружного Совета депутатов муниципального образования «Балтийский городской округ»:

1. Галькевич Владислав Геннадьевич;
2. Гришанова Елена Юрьевна.

**На заседании присутствуют:**

Председатель комиссии:

Макеенкова Н.М. –заместитель главы администрации – председатель Комитета муниципального имущества и землепользования администрации Балтийского городского округа;

Заместитель председателя комиссии:

Яшинскене Т.А.- заместитель председателя Комитета экономики и финансов - начальник отдела планирования, бюджетирования и закупок администрации Балтийского городского округа;

Секретарь комиссии по приватизации:

Баранова Д.В.- главный специалист отдела имущества и учета жилого фонда Комитета муниципального имущества и землепользования администрации Балтийского городского округа;

Члены комиссии:

Счастливенко Т.Г.- начальник отдела землепользования и администрирования-заместитель председателя Комитета муниципального имущества и землепользования администрации Балтийского городского округа;

Самойлов Р.В.- главный архитектор - начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Балтийского городского округа.

**На участие в аукционе в электронной форме поданы заявки от:**

Наименование лота	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
Нежилое помещение, расположенное по адресу Калининградская область, г.Балтийск, пр.Ленина, д. 87, помещение IV, (1 этаж), общей площадью 301,9 кв.м., кадастровый номер 39:14:010424:1080.	Федоренко Владимир Васильевич	-	г. Калининград, п. Малое Исаково, ул. Сельская, д. 2
Нежилое помещение, расположенное по адресу Калининградская область, г.Балтийск, пр.Ленина, д. 87, помещение IV, (1этаж), площадью 301,9кв.м., кадастровый номер 39:14:010424:1080.	Халапук Артем Иванович	-	г. Калининград, ул. Красная, д. 119 кв. 5 ком.63
Нежилое помещение, расположенное по адресу Калининградская область, г.Балтийск, пр.Ленина, д. 87, помещение IV, (1этаж), площадью 301,9 кв.м., кадастровый номер 39:14:010424:1080.	ООО«Амбер плюс»	3901001894/390101001	Калининградская область, г.Балтийск, Гвардейский бульвар, д. 18, пом. I
Нежилое помещение, расположенное по адресу Калининградская область, г.Балтийск, пр.Ленина, д. 87,	ООО «ФЕНИКС»	3912504762/390101001	Калининградская область, г.Балтийск, пр. Ленина, д. 22 Б, офис 4



помещение IV, (1этаж), площадью 301,9кв.м., кадастровый номер 39:14:010424:1080.			
Нежилое помещение, расположенное по адресу Калининградская область, г.Балтийск, пр.Ленина, д. 87, помещение IV, (1этаж), площадью 301, 9 кв.м., кадастровый номер 39:14:010424:1080.	Богдан Инесса Винценти	-	Калининградская область, г.Балтийск, ул.Новая, д. 33

**По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме приняты следующие решения:**

Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Наименование лота	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
Нежилое помещение, расположенное по адресу Калининградская область, г.Балтийск, пр.Ленина, д. 87, помещение IV, (1 этаж), общей площадью 301, 9 кв.м., кадастровый номер 39:14:010424:1080.	Федоренко Владимир Васильевич	-	г. Калининград, п. Малое Исаково, ул. Сельская, д. 2
Нежилое помещение, расположенное по адресу Калининградская область, г.Балтийск, пр.Ленина, д. 87, помещение IV, (1этаж), площадью 301,9кв.м.,	Халапук Артем Иванович	-	г. Калининград, ул. Красная, д. 119 кв. 5 ком.63

кадастровый номер 39:14:010424:1080.			
Нежилое помещение, расположенное по адресу Калининградская область, г.Балтийск, пр.Ленина, д. 87, помещение IV, (1этаж), площадью 301, 9 кв.м., кадастровый номер 39:14:010424:1080.	ООО«Амбер плюс»	3901001894/390101001	Калининградская область, г.Балтийск, Гвардейский бульвар, д. 18, пом. I
Нежилое помещение, расположенное по адресу Калининградская область, г.Балтийск, пр.Ленина, д. 87, помещение IV, (1этаж), площадью 301, 9 кв.м., кадастровый номер 39:14:010424:1080.	ООО «ФЕНИКС»	3912504762/390101001	Калининградская область, г.Балтийск, пр. Ленина, д. 22 Б, офис 4
Нежилое помещение, расположенное по адресу Калининградская область, г.Балтийск, пр.Ленина, д. 87, помещение IV, (1этаж), площадью 301, 9 кв.м., кадастровый номер 39:14:010424:1080.	Богдан Инесса Винценто	-	Калининградская область, г.Балтийск, ул.Новая, д. 33

**Ставки участников:**

Номер лота	Наименование участника	Последняя ставка участника	Время подачи ставки	Номер по результатам ранжирования
№1	ООО «ФЕНИКС»	2 672 250,00	30.10.2019г. 11:07:40	1
№1	ООО«Амбер плюс»	2 545 000,00	30.10.2019г. 11:02:54	2



**Победитель:**

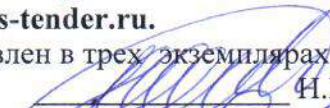
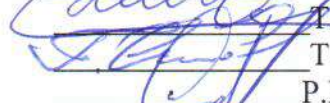



Номер лота/наименование лота	Наименование участника	Итоговая цена	Входящий номер заявки на лот	Местонахождения	Дата и время поступления заявки
№1- Нежилое помещение, расположенное по адресу Калининградская область, г.Балтийск, пр.Ленина, д. 87, помещение IV, (1 этаж), общей площадью 301,9 кв.м., кадастровый номер 39:14:010424:1080.	ООО «ФЕНИКС»	2 672 250,00	20268/2943 6	238520, РФ, Калининградская область, г.Балтийск, пр-г. Ленина, д. 22 Б	21.10.2019 09:56:25

В соответствии с пунктом 40 Положения об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 года №860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», аукцион в электронной форме №200919/33184080/03 на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и номер №20352 на электронной площадке [rts-tender.ru](http://rts-tender.ru) признан состоявшимся- победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену имущества.

Заключить договор купли-продажи нежилого помещения, расположенного по адресу Калининградская область, г. Балтийск, пр. Ленина, д. 87, помещение IV (1этаж), общей площадью 301,9 кв.м., кадастровый номер 39:14:010424:1080 с ООО «ФЕНИКС» предложившим цену 2 672 250,00 рублей, предпоследнее предложение о цене сделал ООО«Амбер плюс».

Настоящий протокол подлежит размещению на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на электронной площадке [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru).

Настоящий протокол составлен в трех экземплярах.

  
\_\_\_\_\_  
Н.М.Макеенкова  
  
\_\_\_\_\_  
Т.А. Яшинскене  
  
\_\_\_\_\_  
Т.Г. Счастливенко  
  
\_\_\_\_\_  
Р.В. Самойлов  
  
\_\_\_\_\_  
Д.В. Баранова