

ПРОТОКОЛ

О результатах аукциона № 32365/1 в электронной форме по продаже муниципального имущества, являющегося муниципальной собственностью муниципального образования «Балтийский городской округ» (на право заключения договора купли-продажи нежилого здания, общей площадью 169,3 кв.м., кадастровый номер 39:14:010407:109, с земельным участком, общей площадью 1006 кв.м., кадастровый номер 39:14:010407:10, сараем, забором, расположенных по адресу Калининградская обл., г. Балтийск, ул. Н. Каплунова, д.11).

25 июня 2020 года

г. Балтийск

10 часов 00 минут по калининградскому времени

Место проведения заседания: г. Балтийск, проспект Ленина, д. 6 каб. 321 (3 этаж)-электронная площадка rts-tender.ru.

Открытый аукцион в электронной форме проводится в соответствии Федеральным законом от 21.12.2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 года №860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» (далее по тексту Постановление Правительства РФ), Решению окружного Совета депутатов муниципального образования «Балтийский городской округ» Калининградской области от 23.05.2019 года №61 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Балтийский городской округ» Калининградской области на 2019 год и плановый период 2020-2021 годов» с учетом изменений согласно Решению окружного Совета депутатов муниципального образования «Балтийский городской округ» Калининградской области от 24.12.2019 года №154 «О внесении изменений в решение окружного Совета депутатов муниципального образования «Балтийский городской округ» Калининградской области от 23.05.2019 №61 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Балтийский городской округ» Калининградской области на 2019 год и плановый период 2020-2021 годов», постановлением администрации Балтийского городского округа от 13.05.2020 года №306 «Об утверждении Плана приватизации муниципального имущества Балтийского городского округа на аукционе в электронной форме на второй квартал 2020 года», постановлением администрации Балтийского городского округа от 08.06.2020 года №355 «О переносе на рабочий день дат, установленных в отношении ранее объявленных аукционов по продаже муниципального имущества, и о внесении изменений в постановление администрации Балтийского городского округа от 13.05.2020 года №306 «Об утверждении Плана приватизации муниципального имущества Балтийского муниципального района на аукционе в электронной форме на второй квартал 2020 года».

Продавец: Администрация муниципального образования «Балтийский городской округ» Калининградской области.

Организатор аукциона в электронной форме: Администрация муниципального образования «Балтийский городской округ» Калининградской области.

Регистрационный номер извещения о проведении аукциона в электронной форме на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении

торгов www.torgi.gov.ru: 150520/33184080/02.

Номер извещения о проведении аукциона в электронной форме на электронной торговой площадке www.rts-tender.ru: 32365/1.

Предмет аукциона в электронной форме: нежилое здание, общей площадью 169,3 кв.м., кадастровый номер 39:14:010407:109, с земельным участком, общей площадью 1006 кв.м., кадастровый номер 39:14:010407:10, сараем, забором, расположенные по адресу Калининградская обл., г. Балтийск, ул. Н. Каплунова, д.11.

Начальная цена аукциона в электронной форме: 1 080 000 (один миллион восемьдесят тысяч) рублей, без учета НДС.

Статус лота- состоялся.

Состав комиссии по приватизации муниципального имущества администрации Балтийского городского округа (далее Комиссия), утвержден Постановлением администрации Балтийского городского округа №614 от 06.08.2019 года. Состав комиссии:

Председатель комиссии:

Макеенкова Н.М. –заместитель главы администрации – председатель Комитета муниципального имущества и землепользования администрации Балтийского городского округа;

Заместитель председателя комиссии:

Яшинскене Т.А.- заместитель председателя Комитета экономики и финансов - начальник отдела планирования, бюджетирования и закупок администрации Балтийского городского округа;

Секретарь комиссии по приватизации:

Баранова Д.В.- консультант отдела имущества и учета жилого фонда Комитета муниципального имущества и землепользования администрации Балтийского городского округа;

Члены комиссии:

Счастливенко Т.Г.- Заместитель председателя комитета - начальник отдела землепользования и администрирования Комитета муниципального имущества и землепользования администрации Балтийского городского округа;

Самойлов Р.В.- главный архитектор - начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Балтийского городского округа;

Депутаты Окружного Совета депутатов муниципального образования «Балтийский городской округ» по решению Окружного Совета депутатов муниципального образования «Балтийский городской округ»:

1.Галькевич Владислав Геннадьевич;

2. Гришанова Елена Юрьевна.

На заседании присутствуют:

Председатель комиссии:

Макеенкова Н.М. –заместитель главы администрации – председатель Комитета муниципального имущества и землепользования администрации Балтийского городского округа;

Заместитель председателя комиссии:

Яшинскене Т.А.- заместитель председателя Комитета экономики и финансов - начальник отдела планирования, бюджетирования и закупок администрации Балтийского городского округа;

Секретарь комиссии по приватизации:

Баранова Д.В.- консультант отдела имущества и учета жилого фонда Комитета муниципального имущества и землепользования администрации Балтийского городского округа;

Члены комиссии:

Счастливенко Т.Г.- Заместитель председателя комитета - начальник отдела землепользования и администрирования Комитета муниципального имущества и землепользования администрации Балтийского городского округа;

На участие в аукционе в электронной форме поданы заявки от:

Наименование лота	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
Нежилое здание с земельным участком, сараем, забором, расположенные по адресу Калининградская обл., г. Балтийск, ул. Н. Каплунова, д.11	Арутюнян Сосо Христафорович	-	Калининградская область, г.Балтийск, пр. Ленина, д. 66 кв.12
Нежилое здание с земельным участком, сараем, забором, расположенные по адресу Калининградская обл., г. Балтийск, ул. Н. Каплунова, д.11	Шульга Геннадий Владимирович	-	Калининградская область, г.Балтийск, пр. Ленина, д. 62 кв.11
Нежилое здание с земельным участком, сараем, забором, расположенные по адресу Калининградская обл., г. Балтийск, ул. Н. Каплунова, д.11	Курганская Наталья Сергеевна	-	Регист.: Калининградская область, г. Балтийск ул. Гоголя д. 16А кв. 36. прожив.: Калининградская область, г. Балтийск. пер. Выборгский 3А
Нежилое здание с земельным участком, сараем, забором, расположенные по адресу Калининградская обл., г. Балтийск,	ООО «Коммунальщик»	3913502091/391301001	Калининградская область, г. Светлый пер. Железнодорожный, д. 5, помещение I

ул. Н. Каплунова, д.11			
Нежилое здание с земельным участком, сараем, забором, расположенные по адресу Калининградская обл., г. Балтийск, ул. Н. Каплунова, д.11	Индивидуальный предприниматель Смоленкина Наталья Александровна	390100359141 (ОГРНИП 317392600023808)	Калининградская обл., г.Балтийск, пр.Ленина д.72 кв.93

По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме приняты следующие решения:

Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
Нежилое здание с земельным участком, сараем, забором, расположенные по адресу Калининградская обл., г. Балтийск, ул. Н. Каплунова, д.11	Арутюнян Сосо Христафорович	44736/60909	02.06.2020г. 10:06
Нежилое здание с земельным участком, сараем, забором, расположенные по адресу Калининградская обл., г. Балтийск, ул. Н. Каплунова, д.11	Шульга Геннадий Владимирович	45448/61878	06.06.2020г.19:24
Нежилое здание с земельным участком, сараем, забором, расположенные по адресу Калининградская обл., г. Балтийск, ул. Н. Каплунова, д.11	Курганская Наталья Сергеевна	45685/62182	08.06.2020г.19:56

Нежилое здание с земельным участком, сараем, забором, расположенные по адресу Калининградская обл., г. Балтийск, ул. Н. Каплунова, д.11	ООО «Коммунальщик»	47443/64140	16.06.2020г. 09:45
Нежилое здание с земельным участком, сараем, забором, расположенные по адресу Калининградская обл., г. Балтийск, ул. Н. Каплунова, д.11	Индивидуальный предприниматель Смоленкина Наталья Александровна	47554/64344	16.06.2020г.17:59

Ставки участников:

Номер лота	Наименование участника	Последняя ставка участника	Время подачи ставки	Номер по результатам ранжирования
№1	Индивидуальный предприниматель Смоленкина Наталья Александровна	2 808 000,00	25.06.2020г. 12:16:56	1
№1	Шульга Геннадий Владимирович	2 754 000,00	25.06.2020г. 12:08:34	2
№1	Арутюнян Сосо Христафорович	2 160 000,00	25.06.2020г. 11:22:09	3
№1	ООО «Коммунальщик»	1 728 000,00	25.06.2020г. 11:11:40	4

Победитель:


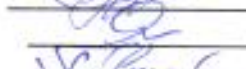


Номер лота/наименование лота	Наименование участника	Итоговая цена	Входящий номер заявки на лот	Местонахождения	Дата и время поступления заявки
Нежилое здание с земельным участком, сараем, забором, расположенные по адресу Калининградская обл., г. Балтийск, ул. Н. Каплунова, д.11	Индивидуальный предприниматель Смоленкина Наталья Александровна	2 808 000,00 руб.	47554/64344	238520, РФ, Калининградская область, г.Балтийск, пр-т. Ленина, д. 72 кв. 93	16.06.2020 17:59:02

В соответствии с пунктом 40 Положения об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 года №860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», аукцион в электронной форме №150520/33184080/02 на сайте www.torgi.gov.ru и номер №32365/1 на электронной площадке rts-tender.ru признан состоявшимся- победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену имущества.

Заключить договор купли-продажи нежилого здания, общей площадью 169,3 кв.м., кадастровый номер 39:14:010407:109, с земельным участком, общей площадью 1006 кв.м., кадастровый номер 39:14:010407:10, сараем, забором, расположенные по адресу Калининградская обл., г. Балтийск, ул. Н. Каплунова, д.11 с Индивидуальным предпринимателем Смоленкиной Натальей Александровной предложившей цену 2 808 000,00 рублей, предпоследнее предложение о цене сделал Шульга Геннадий Владимирович.

Настоящий протокол подлежит размещению на сайте www.torgi.gov.ru и на электронной площадке www.rts-tender.ru.

Настоящий протокол составлен в трех экземплярах.

	Н.М.Макеенкова
	Т.А. Яшинскене
	Т.Г. Счастливенко
	Д.В. Баранова